

COMUNE DI PALERMO

AREA AMMINISTRATIVA DELLA RIQUALIFICAZIONE

URBANA E DELLE INFRASTRUTTURE

UFFICIO CONTRATTI ED APPROVVIGIONAMENTI

VERBALE N.16

L'anno duemiladiciassette, il giorno **18 (Diciotto)** del mese di Dicembre, alle ore 10,00 nei locali del Comune di Palermo - Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti - Via San Biagio, n.4, si riunisce la Commissione per l'esperimento della procedura aperta per i Lavori di ampliamento e razionalizzazione rete fognaria nella via della Mimosa località "Borgo Molara" - CUP D77B16000110001 - CIG 6910320077 - Importo dell'appalto €207.688,78# oltre I.V.A, di cui €23.212,05# per Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso e €184.476,73# importo soggetto a ribasso.

Presiede l'esperimento di gara la Dott.ssa Letizia Frasca, Dirigente dell'Ufficio Gestione Risorse Umane, in sostituzione dell'Ing. Sergio Romano, gs nomina a firma del Sig. Segretario Generale n. 992750 dello 06.09.2017, assistita dal Dott. Sergio Restivo, Funzionario dell'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti e dall'Ing. Paolo Garofalo, Funzionario dell'Ufficio Servizi Pubblici a Rete e di Pubblica Utilità nella qualità di Componenti; le funzioni di segretario verbalizzante della Commissione sono svolte dall'Istruttore Amm.vo Sig.ra Giovanna Pirrone, giusta nota a firma del Sig. Segretario Generale n.ro 86132 dell'1.02.2017.

SI PREMETTE

- che nella seduta dello 06.11.2017 la commissione ha esaminato le offerte presentate dagli OO.EE. dalla n. 141 alla n.150;

- che con verbale del 18.10.2017 la Commissione di gara ha ammesso con riserva sempre l'O.E. **DL.BI.GA COSTRUZIONI SAS di Gaspare Di Giorgi** (avvalente) – **Impresa MARCIANO' PIETRO** (V.P.O. N. 131) considerata la scadenza della validità quinquennale (06.08.2017) dell'attestazione SOA dell'impresa ausiliaria dando mandato all'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti di richiedere al suddetto O.E. ed alla Società CQOP – SOA di trasmettere copia del contratto e l'esito della verifica quinquennale;

- esaminata la nota di riscontro della società CQOP SOA, la Commissione nella seduta dello 06.11.2017, ha constatato che l'impresa ausiliaria **MARCIANO' PIETRO** non ha chiesto il rinnovo della qualificazione entro il termine stabilito dall'art. 76, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010 e, pertanto, ai sensi dell'art. 89, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, ha dato mandato all'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti di imporre all'O.E. di sostituire l'impresa ausiliaria entro il termine di 10 giorni dalla data della richiesta, richiedendo l'invio di tutta la documentazione richiesta nel disciplinare con riferimento alla nuova impresa ausiliaria;

 - che con nota prot. 1730472 dello 07.11.2017, l'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti, su mandato della Commissione di gara ha chiesto all'O.E. **DL.BI.GA COSTRUZIONI SAS di Gaspare Di Giorgi** (V.P.O. N. 131) la sostituzione dell'impresa ausiliaria **MARCIANO' PIETRO**, con altro operatore economico in possesso di tutti i requisiti previsti dal bando di gara, ai sensi di quanto previsto dall'art. 89 comma 3 del D.Lgs50/2016;

 - che l'O.E. **DL.BI.GA COSTRUZIONI SAS di Gaspare Di Giorgi**

(V.P.O. N. 131), ha trasmesso entro i termini assegnati una nuova

documentazione relativa all'impresa Ausiliaria **PAMPALONE srl**;

- che con verbale dello 06.11.2017 la Commissione di gara ha ammesso con

riserva l'O.E. **M.G.F. srl** (n. 140 di V.P.O.) in quanto lo stesso ha

dichiarato di avere sostituito l'Amministratore Unico quindi lo stesso deve

attestare il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del d.Lgs 50/2016;

- che con nota prot. 1730345 dello 07.11.2017, l'Ufficio Contratti ed

Approvvigionamenti, su mandato della Commissione di gara ha richiesto al

suddetto O.E. l'attestazione dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016

da parte del nuovo amministratore, che con pec dell'8.11.2017, entro i

termini assegnati, l'O.E. ha riscontrato quanto richiesto;

- che sempre con verbale dello 06.11.2017 la Commissione di gara ha

ammesso con riserva l'O.E. **DAMAR COSTRUZIONI SRL** (v.p.o. N.

142) considerata l'avvenuta scadenza della validità (11.09.2017) della SOA

n. 54823/3/00;

- che con nota prot. 1730374 dello 07.11.2017, l'Ufficio Contratti ed

Approvvigionamenti, su mandato della Commissione di gara ha chiesto

all'Impresa **DAMAR COSTRUZIONI SRL ed alla Società SOA**

MEDITERRANEA di trasmettere copia del contratto e l'esito della

verifica triennale, riscontrata dalla **Società SOA MEDITERRANEA** con

nota trasmessa a mezzo pec in data 13.11.2017 ed assunta al prot.

dell'Ufficio n. 1749817 del 14.11.2017;

- che sempre con verbale dello 06.11.2017 la Commissione di gara ha

ammesso con riserva l'O.E. **IL MATTONE di Pizzo Giacomo srl**

(impresa avvalente n. 143 di V.P.O.) in quanto non ha reso le dichiarazioni

previste dal disciplinare di gara ai punti 16.15c) e 16.16 ed inoltre, tra la documentazione amministrativa non è stata prodotta copia del documento di identità dell'agente assicuratore firmatario della polizza fideiussoria;

- che con nota prot. 1730399 dello 07.11.2017 l'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti su mandato della Commissione di gara ha richiesto quanto sopra all'O.E. che ha riscontrato la stessa, con pec dell'8.11.2017 assunta in pari data al prot. n.1733913 trasmettendo le dichiarazioni mancanti e la copia del documento di identità dell'agente assicuratore firmatario della polizza fideiussoria;

- che sempre con verbale dello 06.11.2017 la Commissione di gara ha ammesso con riserva l'O.E. **B.N.R. COSTRUZIONI SRL** (V.P.O. N. 144) in quanto non ha reso la dichiarazione prevista dal disciplinare di gara al punto 16.15;

- che con nota prot. 1730400 dello 07.11.2017 l'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti, su mandato della Commissione di gara ha provveduto a richiedere al suddetto O.E. la produzione della dichiarazione mancante e, l'O.E. **B.N.R. COSTRUZIONI SRL** ha riscontrato con pec dell'8.11.2017, assunta al prot. 1737027, entro i termini assegnati, quanto richiesto;

- che sempre con verbale dello 06.11.2017 la Commissione di gara ha ammesso con riserva l'O.E. **GEOTEK SRL** (V.P.O. N. 146) in quanto tra la documentazione amministrativa non è stata prodotta copia del documento di identità dell'agente assicuratore firmatario della polizza fideiussoria;

- che con nota prot. 1730344 dello 07.11.2017 l'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti, su mandato della Commissione di gara ha provveduto a richiedere al suddetto O.E. la produzione del documento di identità

dell'agente assicuratore firmatario della polizza fideiussoria e che la stessa è stata riscontrata, entro i termini, dall'O.E. **GEOTEK SRL** con pec dello 07.11.2017 assunta al prot. 1732581 in data 08.11.2017;

- che sempre con verbale dello 06.11.2017 la Commissione di gara ha ammesso con riserva l'O.E. **CONSORZIO NAZIONALE "CIRO MENOTTI"** (v.p.o. N. 147) considerata l'avvenuta scadenza della validità (29.05.2017) della SOA n. 2362/69/07, ed inoltre tra la documentazione amministrativa non è stata prodotta copia del documento di identità dell'agente assicuratore firmatario della polizza fideiussoria;

- che con nota prot. 1730549 l'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti, su mandato della Commissione di gara ha provveduto a richiedere al suddetto O.E. la produzione del documento di identità dell'agente assicuratore firmatario della polizza fideiussoria e che la stessa è stata riscontrata, entro i termini, dall'O.E. **CONSORZIO NAZIONALE "CIRO MENOTTI"** con pec dell'8.11.2017 assunta in pari data al prot. 1733840;

- che sempre su mandato della Commissione di gara, l'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti ha chiesto con nota prot. 1730614 dello 07.11.2017, all'Impresa **CONSORZIO NAZIONALE "CIRO MENOTTI"** ed alla **Società ARGENTA SOA** di trasmettere copia del contratto e l'esito della verifica triennale, riscontrata dalla **Società ARGENTA SOA** con nota trasmessa a mezzo pec in data 08.11.2017 ed assunta in pari data al prot. dell'Ufficio al n. 17333879;

- - che sempre con verbale dello 06.11.2017 la Commissione di gara ha ammesso con riserva gli OO.EE. **TECNO EDIL COSTRUZIONI SRL** (avvalente) - **RINAUDO COSTRUZIONI SRL** (ausiliaria) - (v.p.o. N.

148) considerata l'avvenuta scadenza della validità (30.1.2017) della SOA n. 3515/66/02, ed inoltre tra la documentazione amministrativa non è stata prodotta copia del documento di identità dell'agente assicuratore firmatario della polizza fideiussoria;

- che con nota prot. 1730449 dello 07.11.2017 l'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti, su mandato della Commissione di gara ha provveduto a richiedere ai suddetti OO.E.E. la produzione del documento di identità dell'agente assicuratore firmatario della polizza fideiussoria e che la stessa non è stata riscontrata, entro i termini, dagli OO.EE. **TECNO EDIL COSTRUZIONI SRL (avvalente) - RINAUDO COSTRUZIONI SRL (ausiliaria)**

- che sempre su mandato della Commissione di gara, l'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti ha chiesto con nota prot. 1730859 dello 07.11.2017, **alla società ImpreSOA e, p.c., all'Impresa TECNO EDIL COSTRUZIONI SRL (avvalente) - RINAUDO COSTRUZIONI SRL (ausiliaria)**, di trasmettere copia del contratto e l'esito della verifica triennale, riscontrata dalla **Società ImpreSOA** con nota trasmessa a mezzo pec in data 08.11.2017 ed assunta in pari data al prot. dell'Ufficio al n. 1734976;

- che sempre con verbale dello 06.11.2017 la Commissione di gara ha ammesso con riserva l'O.E. **STRUTTURE SRL** (V.P.O. N. 150) in quanto tra la documentazione amministrativa non è stata prodotta copia del documento di identità dell'agente assicuratore firmatario della polizza fideiussoria;

- che con nota prot. 1730724 dello 07.11.2017 l'Ufficio Contratti ed

Approvvigionamenti, su mandato della Commissione di gara ha provveduto a richiedere al suddetto O.E. la produzione del documento di identità dell'agente assicuratore firmatario della polizza fideiussoria e che la stessa è stata riscontrata, entro i termini, dall'O.E. **STRUTTURE SRL** con pec dell'8.11.2017 assunta al prot. 1737303 in data 09.11.2017;

- che in conformità a quanto previsto dal punto 18.1.2 del disciplinare di gara la prosecuzione delle operazioni di gara fissata per la data odierna (18.12.2017) è stata pubblicata sul sito internet della Stazione Appaltante, come risulta dalla relativa stampa, depositata agli atti di gara.

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione di gara con riferimento:

- all'O.E. **DI.BI.GA COSTRUZIONI SAS di Gaspare Di Giorgi** (avvalente) esamina la documentazione, presentata entro i termini assegnati, dell'Impresa **PAMPALONE srl, (in sostituzione dell'Impresa MARCIANO' PIETRO)** (ausiliaria) e rileva che la nuova ditta ausiliaria non è in possesso del requisito di qualificazione richiesto dal bando (OG6 I, punto II.2.1 del bando) alla data di presentazione delle offerte (27.02.2017).

La Commissione, pertanto, ai sensi dell'art. 89, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, dà mandato all'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti di imporre all'O.E. di sostituire la nuova impresa ausiliaria entro il termine di 10 giorni dalla data della richiesta, richiedendo l'invio di tutta la documentazione richiesta nel disciplinare con riferimento all'impresa ausiliaria. In caso di mancato riscontro, si provvederà ad escludere l'O.E. dalla gara

Inoltre, avuto riguardo alla documentazione presentata, la Commissione

rileva che nel contratto di avvalimento non è indicato, fra le risorse messe a disposizione dall'ausiliaria, il direttore tecnico cui è connesso il requisito di qualificazione richiesto dal bando;

- all'O.E. **M.G.F. S.R.L.** (n. 140 di V.P.O.) esaminata la nota dell'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti n.1730345 dello 07.11.2017, trasmessa a mezzo pec, della relativa ricevuta in pari data, esaminata la documentazione prodotta dall'O.E. nei termini assegnati, decide di sciogliere positivamente la riserva e di **AMMETTERE** alla fase successiva l'O.E. in questione;

- all'O.E. **DAMAR COSTRUZIONI SRL** (n. 142 V.P.O.), esaminata l'attestazione SOA, la Commissione verifica il permanere dei requisiti di cui all'attestazione e decide di sciogliere positivamente la riserva e di **AMMETTERE** alla fase successiva l'O.E. in questione-;

- all'O.E. **IL MATTONE di Pizzo Giacomo srl** (n. 143 V.P.O.) esaminata la nota dell'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti n.1730399 dello 07.11.2017, trasmessa a mezzo pec, della relativa ricevuta in pari data, esaminata la documentazione prodotta dall'O.E. nei termini assegnati, decide di sciogliere positivamente la riserva e di **AMMETTERE** alla fase successiva l'O.E. in questione;

- all'O.E. **B.N.R. COSTRUZIONI SRL** (n. 144 V.P.O.) esaminata la nota dell'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti n.1730400 dello 07.11.2017, trasmessa a mezzo pec, della relativa ricevuta in pari data, esaminata la documentazione prodotta dall'O.E. nei termini assegnati, decide di sciogliere positivamente la riserva e di **AMMETTERE** alla fase successiva l'O.E. in questione;

- all'O.E. **GEOTEK SRL** (n. 146 V.P.O.) esaminata la nota dell'Ufficio

Contratti ed Approvvigionamenti n.1730344 dello 07.11.2017, trasmessa a mezzo pec, della relativa ricevuta in pari data, esaminata la documentazione prodotta dall'O.E. nei termini assegnati, decide di sciogliere positivamente la riserva e di **AMMETTERE** alla fase successiva l'O.E. in questione;

- all'O.E. **CONSORZIO NAZIONALE "CIRO MENOTTI"** (n. 147 V.P.O.) esaminata la nota dell'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti n.1730549 dello 07.11.2017, trasmessa a mezzo pec, della relativa ricevuta in pari data, esaminata la documentazione prodotta dall'O.E. nei termini assegnati, ed esaminata l'attestazione SOA, la Commissione verifica il permanere dei requisiti di cui all'attestazione e decide di sciogliere positivamente la riserva e di **AMMETTERE** alla fase successiva l'O.E. in questione;

- con riferimento agli OO.EE. **TECNO EDIL COSTRUZIONI SRL (avvalente) - RINAUDO COSTRUZIONI SRL (ausiliaria)** (n. 148 di V.P.O.) esaminata l'attestazione SOA, la Commissione verifica il permanere dei requisiti di cui all'attestazione ma prende atto che l'O.E. non hanno dato riscontro, entro il termine perentorio di 5gg., a quanto chiesto in essa prescritto con nota prot. 1730449 dello 07.11.2017, trasmessa a mezzo pec. Pertanto, la Commissione, ai sensi del punto 7.7 del disciplinare di gara, dispone l'**ESCLUSIONE** dell'O.E. dalla procedura di gara;

- all'O.E. **STRUTTURE SRL** (n. 150 V.P.O.) esaminata la nota dell'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti n.1730724 dello 07.11.2017, trasmessa a mezzo pec, della relativa ricevuta in pari data, esaminata la documentazione prodotta dall'O.E. nei termini assegnati, decide di sciogliere positivamente la riserva e di **AMMETTERE** alla fase successiva

l'O.E. in questione.

A questo punto la Commissione chiede al segretario verbalizzante che vengano prelevati i plichi nei quali sono state sigillate le buste degli OO.EE. da esaminare (da n. 151 al n. 160 del V.P.O.) e prosegue quindi con l'esame delle istanze.

Di seguito vengono riportate le risultanze dell'esame della documentazione di ogni singolo plico e la conseguente determinazione della Commissione di gara in ordine all'ammissione o all'esclusione dalla presente procedura delle imprese partecipanti, come di seguito elencate:

IMPRESA

AMMESSA/ESCLUSA

151) IMPRESA EDILZETA S.P.A. – AMMESSA CON RISERVA

La Commissione rileva che l'O.E. non ha reso la dichiarazione di cui al punto 16.2.a.5 del disciplinare di gara e dà mandato all'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti di procedere alla richiesta di sanatoria attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, senza applicazione della sanzione.

La Commissione alle ore 11,00 sospende la seduta di gara e custodisce le buste dal n. 152 al n. 160 di V.P.O. in armadio chiuso a chiave.

La Commissione alle ore 11,40 riprende i propri lavori e preleva le buste contenenti le offerte dal n. 152 al n. 160 di V.P.O..

152) SCANCARELLO GAETANO – AMMESSA

153) IMPRESA QUADRIFOGLIO GROUP S.R.L. – AMMESSA CON RISERVA

La Commissione rileva che l'O.E. non ha reso le dichiarazioni di cui ai punti 16.2.a.5, 16.15.c, e 16.16 del disciplinare di gara, inoltre, considerata la

scadenza della validità triennale (in data 24.03.2017) dell'attestazione SOA rilasciata dalla società Attico Soa n. 11144/23/00 in data 27.06.2015, dà mandato all'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti di richiedere copia del contratto per la verifica triennale al fine di verificare la continuità del possesso del requisito procedendo alla richiesta di sanatoria attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, senza applicazione della sanzione.

154) EDIL GARA S.R.L. – AMMESSA CON RISERVA

La Commissione rileva che l'O.E. non ha reso le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 2, art. 80, comma 5, lettere f, g, h, i, l, m del D.Lgs. n. 50/2016 e di cui ai punti 16.2.a.2, 16.2.a.5 del disciplinare di gara e dà mandato all'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti di procedere alla richiesta di sanatoria attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione della sanzione.

155) IMPRESA LO CASCIO LUIGI – AMMESSA

156) V. & F. GROUP SRL – AMMESSA

157) G.P. COSTRUZIONI DEL GEOM. GIUSEPPE PROIETTO & C. S.A.S. – AMMESSA CON RISERVA

La Commissione considerata la scadenza della validità quinquennale (in data 09.09.2017) dell'attestazione SOA rilasciata dalla società La Soatech n. 25245/17/00 in data 07.11.2016, dà mandato all'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti di richiedere copia del contratto per il rinnovo dell'attestazione al fine di verificare la continuità del possesso del requisito.

158) FIGECO SRL – AMMESSA CON RISERVA

La Commissione considerata la scadenza della validità triennale (in data



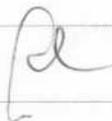
11.12.2017) dell'attestazione SOA rilasciata dalla società La Soatech n. 26521/17/00 in data 09.02.2017, dà mandato all'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti di richiedere copia del contratto per la verifica triennale al fine di verificare la continuità del possesso del requisito.

159) AVVALIMENTO IMPRESA AUSILIATA SAN FRANCESCO S.R.L. – IMPRESA AUSILIARIA STILLITANO SRL – AMMESSA

160) I.C.E.S. S.R.L. – AMMESSA CON RISERVA

La Commissione rileva che l'O.E. non ha reso le dichiarazioni di cui ai punti 16.2.a.5, 16.15.a, 16.15.c. 16.16 del disciplinare di gara e dà mandato all'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti di procedere alla richiesta di sanatoria attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, senza applicazione della sanzione.

Si dà atto che sono stati effettuati per tutte le offerte esaminate, presso il Casellario Informatico delle imprese istituito presso l'A.N.A.C. già Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici, i riscontri nei confronti di tutti gli Operatori economici esaminati senza che siano state riscontrate annotazioni rilevanti ai fini dell'esclusione dalla gara.

 La Commissione di gara decide di interrompere la seduta, rinviando le operazioni di gara alla data del 08.01.2018 alle ore 9,00, demandando all'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti di rendere nota ai concorrenti la suddetta data secondo le modalità stabilite nel bando di gara.

 Le buste B contenenti le offerte economiche di tutti i concorrenti esaminati vengono inserite in un'ulteriore busta, sigillata con nastro da imballaggio e firmata dai componenti la commissione di gara e consegnata al segretario verbalizzante, per essere custodita nell'armadio metallico blindato in dota-

zione all'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti.

Tutte le operazioni di gara si concludono alle ore 13,55.

Delle operazioni compiute si è redatto il presente verbale che viene letto,
confermato e sottoscritto da:

IL PRESIDENTE:

Wise Tracy

IL COMPONENTE:

Luigi C...

IL COMPONENTE:

Del

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE:

Gravene P...