

**COMUNE DI PALERMO**

**AREA DEGLI ORGANI ISTITUZIONALI**

**UFFICIO GARE – AFFIDAMENTO LL.PP.**

**ex Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti**

**VERBALE N.17**

L'anno duemiladiciotto, il giorno **23 (Ventitre)** del mese di Gennaio, alle ore 10,00 nei locali del Comune di Palermo – Area degli Organi Istituzionali - Ufficio Gare – Affidamento LL.PP. – ex Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti, Via San Biagio, n.4, si riunisce la Commissione per l'esperimento della procedura aperta per i Lavori di ampliamento e razionalizzazione rete fognaria nella via della Mimosa località “Borgo Molara” – CUP D77B16000110001 - CIG 6910320077 - Importo dell'appalto €207.688,78# oltre I.V.A, di cui €23.212,05# per Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso e €184.476,73# importo soggetto a ribasso.

Presiede l'esperimento di gara la Dott.ssa Letizia Frasca, Dirigente del Servizio Gestione Risorse Umane, gs nomina a firma del Sig. Segretario Generale n. 992750 dello 06.09.2017, assistita dal Dott. Sergio Restivo, Funzionario dell'Area degli Organi Istituzionali - Ufficio Gare – Affidamento LL.PP. e dall'Ing. Paolo Garofalo, Funzionario dell'Ufficio Servizi Pubblici a Rete e di Pubblica Utilità nella qualità di Componenti; le funzioni di segretario verbalizzante della Commissione sono svolte dall'Istruttore Amm.vo Sig.ra Giovanna Pirrone, giusta nota a firma del Sig. Segretario Generale n.ro 86132 dell'1.02.2017.

**SI PREMETTE**

- che nella seduta del 18.12.2017 la commissione ha esaminato le offerte

presentate dagli OO.EE. dalla n. 151 alla n.160;

- che con verbale del 18.12.2017 la Commissione di gara ha ammesso con riserva l'O.E. **DI.BI.GA COSTRUZIONI SAS di Gaspare Di Giorgi** (avvalente) **in quanto** l'impresa ausiliaria **PAMPALONE srl, che aveva sostituito la precedente impresa ausiliaria MARCIANO' PIETRO**, non è in possesso del requisito di qualificazione richiesto dal bando (OG6 I, punto II.2.1 del bando) alla data di presentazione delle offerte (27.02.2017), e così la Commissione, pertanto, ai sensi dell'art. 89, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, ha dato mandato all'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti di imporre all'O.E. di sostituire la nuova impresa ausiliaria entro il termine di 10 giorni dalla data della richiesta, richiedendo l'invio di tutta la documentazione richiesta nel disciplinare con riferimento all'impresa ausiliaria;

 - che con nota prot. n. 1883169 del 19.12.2017, l'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti ha richiesto all'O.E. **DI.BI.GA COSTRUZIONI SAS** di Gaspare Di Giorgi (V.P.O. N. 131) la sostituzione della nuova impresa ausiliaria **PAMPALONE SRL**, con altro operatore economico in possesso di tutti i requisiti previsti dal bando di gara, ai sensi di quanto previsto dall'art. 89 comma 3 del D.Lgs50/2016;

  
 - che l'O.E. **DI.BI.GA COSTRUZIONI SAS di Gaspare Di Giorgi** (**V.P.O. N. 131**), ha trasmesso una nota pec in data 20.12.2017 assunta al protocollo dell'Ufficio al n. 1900300 in data 21.12.2017, con la quale ha comunicato che l'Impresa **MARCIANO' Pietro**, indicata precedentemente come impresa Ausiliaria, è nuovamente in possesso dei requisiti previsti dal bando;

- che con verbale del 18.12.2017 la Commissione di gara ha ammesso con riserva l'O.E. **Impresa EDILZETA S.p.A.** ( n. 151 di V.P.O.) in quanto lo stesso ha prodotto la dichiarazione prevista al punti 16.2.a.5) del disciplinare di gara;

- che con nota prot. 1883003 del 19.12.2017, l'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti, su mandato della Commissione di gara ha richiesto all'O.E. la suddetta dichiarazione e con pec del 20.12.2017, entro i termini assegnati, l'O.E. ha riscontrato quanto richiesto;

- che sempre con verbale del 18.12.2017 la Commissione di gara ha ammesso con riserva l'O.E. **QUADRIFOGLIO GROUP SRL** (v.p.o. N. 153) in quanto non ha prodotto le dichiarazioni di cui ai punti 16.2.a.5) 16.15.c) e 16.16) del disciplinare di gara ed inoltre, ha riscontrato l'avvenuta scadenza della validità (24.03.2017) della SOA n. 11144/23/00;

- che con nota prot. 1882968 del 19.12.2017, l'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti, su mandato della Commissione di gara ha chiesto all'O.E. **QUADRIFOGLIO GROUP SRL** la produzione delle dichiarazioni mancanti e, con nota prot. 1882833 del 19.12.2017 ha chiesto sempre al suddetto O.E. ed alla Società **ATTICO** di trasmettere copia del contratto e l'esito della verifica triennale;

- che con pec del 19.12.2017 assunta in pari data al prot. 1897091, l'O.E. **QUADRIFOGLIO GROUP SRL** ha prodotto sia le dichiarazioni mancanti sia il contratto di rinnovo della SOA;

- che sempre con verbale del 18.12.2017 la Commissione di gara ha ammesso con riserva l'O.E. **EDILGARA** (n. 154 di V.P.O.) in quanto non ha reso le dichiarazioni di cui all'art. 80, co. 2 e art. 80 co. 5 lett. f), g), h),

i), l) ed m) del D. Lgs 50/2016 e le dichiarazioni di cui punti 16.2.a.2 e 16.2.a5) del disciplinare di gara;

- che con nota prot. 1882940 del 19.12.2017, trasmessa a mezzo pec, l'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti, su mandato della Commissione di gara, ha provveduto a chiedere le dichiarazioni di cui sopra nonché il pagamento della sanzione pecuniaria di cui all'art.83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi del punto 7.3 del disciplinare di gar;

- che con pec del 22.12.2017, entro i termini assegnati l'O.E. **EDILGARA** (n. 154 di V.P.O.), h trasmesso le dichiarazioni mancanti e la copia del pagamento del bonifico relativo alla sanzione pecuniaria;

- che sempre con verbale del 18.12.2017 la Commissione di gara ha ammesso con riserva l'O.E. **G.P. COSTRUZIONI del Geom. Giuseppe Proietto & C. sas** (v.p.o. N. 157) considerata l'avvenuta scadenza quinquennale (09.09.2017) della SOA n. 25245/17/00;

- che su mandato della Commissione di gara, l'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti ha chiesto con nota prot. 1882908 del 19.12.2017, all'Impresa **G.P. COSTRUZIONI del Geom. Giuseppe Proietto & C. sas ed alla Società LA SOATECH S.p.A.** di trasmettere copia del contratto per verificare la permanenza della qualificazione nella categoria prevista dal bando di gara, riscontrata dalla **LA SOATECH S.p.A.** con nota trasmessa a mezzo pec in data 22.12.2017 ed assunta in data 27.12.2017 al prot. dell'Ufficio al n. 1907541;

- che sempre con verbale del 18.12.2017 la Commissione di gara ha ammesso con riserva l'O.E. **FIGECO SRL** (v.p.o. N. 158) considerata l'avvenuta scadenza triennale (11.12.2017) della SOA n. 18694AL/17/00;

- che su mandato della Commissione di gara, l'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti ha chiesto con nota prot. 1882790 del 19.12.2017, all'Impresa **FIGECO SRL ed alla Società ATTICOSOA** di trasmettere copia del contratto stipulato dall'O.E. in questione per la verifica triennale e con pec del 20.12.2017 assunta in pari data al n. 1896919 **la Società ATTICOSOA** ha trasmesso quanto richiesto;

- che sempre con verbale del 18.12.2017 la Commissione di gara ha ammesso con riserva l'O.E. **I.C.E.S. SRL** (V.P.O. N. 160) in quanto non ha reso le dichiarazioni previste dal disciplinare di gara ai punti 16.2.a.5) 16.15.a), 16.15.c) e 16.16 del disciplinare di gara;

- che con nota prot. 1883205 del 19.12.2017 l'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti, su mandato della Commissione di gara ha provveduto a richiedere al suddetto O.E. la produzione delle dichiarazioni mancanti e, l'O.E. **I.C.E.S. SRL** ha riscontrato con pec del 19.12.2017, assunta al prot. 1896258 del 20.12.2017, entro i termini assegnati, quanto richiesto;

- che in conformità a quanto previsto dal punto 18.1.2 del disciplinare di gara la prosecuzione delle operazioni di gara fissata per la data odierna (23.01.2018) è stata pubblicata sul sito internet della Stazione Appaltante, come risulta dalla relativa stampa, depositata agli atti di gara.

TUTTO CIO' PREMESSO

- con riferimento all'O.E. **DI.BI.GA COSTRUZIONI SAS di Gaspare Di Giorgi** (avvalente), esaminata la nota di riscontro, la Commissione ritiene che i requisiti speciali devono essere posseduti dai candidati non solo alla data di scadenza del termine per la presentazione della richiesta di partecipazione alla procedura di affidamento, ma anche per tutta la durata

della procedura stessa fino all'aggiudicazione definitiva ed alla stipula del contratto, nonché per tutto il periodo dell'esecuzione dello stesso, senza soluzione di continuità. La Commissione osserva che l'ausiliaria Marcianò Pietro ha perso il requisito di continuità della SOA dal 06.08.2017 al 16.11.2017. e, pertanto conferma l'**AMMISSIONE CON RISERVA** e, ai sensi dell'art. 89, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, dà mandato all'Ufficio Gare – LL.PP. di imporre all'O.E. di sostituire la nuova impresa ausiliaria entro il termine perentorio (attesa l'imminente conclusione della procedura di gara e trattandosi di richiesta già avvenuta dall'Ufficio) di 10 giorni dalla data della richiesta, richiedendo l'invio di tutta la documentazione richiesta nel disciplinare con riferimento all'impresa ausiliaria. In caso di mancato riscontro, si provvederà ad escludere l'O.E. dalla gara.

- con riferimento all'O.E. **IMPRESA EDILZETA S.p.A.** (n. 151 di V.P.O.) esaminata la documentazione prodotta dall'O.E. nei termini assegnati, decide di sciogliere positivamente la riserva e di **AMMETTERE** alla fase successiva l'O.E. in questione;

- con riferimento all'O.E. **IMPRESA QUADRIFOGLIO GROUP s.r.l.** (n. 153 di V.P.O.) esaminata la documentazione prodotta dall'O.E. nei termini assegnati, la Commissione constatata che l'O.E. ha trasmesso la nuova attestazione dalla quale non si evince che la stessa sia stata rinnovata nei termini di legge avuto riguardo alla validità triennale. La Commissione, pertanto, conferma l'**AMMISSIONE CON RISERVA** e dà mandato all'Ufficio Gare – LL.PP. di richiedere sia all'O.E. che alla società Attico SOA di trasmettere copia del contratto di rinnovo relativo alla scadenza della validità triennale del possesso dei requisiti;

- con riferimento all'O.E. **EDIL GARA srl**, (n. 154 di V.P.O.), esaminata la documentazione prodotta dall'O.E. nei termini assegnati, decide di sciogliere positivamente la riserva e di **AMMETTERE** alla fase successiva l'O.E. in questione;

- con riferimento all'O.E. **G.P. COSTRUZIONI DEL GEOM. GIUSEPPE PROIETTO & C. s.a.s.** (n. 157 di V.P.O.) esaminata la nota della SOA, constatata che la SoaTech comunica la data di sottoscrizione del contratto di rinnovo ma non allega copia del contratto nonostante nella nota si dia atto della data di sottoscrizione del contratto. La Commissione, pertanto, verifica il permanere dei requisiti sulla base della superiore data comunicata dalla Soa e decide di sciogliere positivamente la riserva e di **AMMETTERE** l'O.E. in questione alla fase successiva, dando comunque mandato all'Ufficio Gare – LL.PP. di chiedere alla Soa di integrare la precedente nota con la copia del contratto di rinnovo;

- con riferimento all'O.E. **FIGECO SRL** (n. 158 di V.P.O.), esaminata l'attestazione SOA, la Commissione verifica il permanere dei requisiti di cui all'attestazione e decide di sciogliere positivamente la riserva e di **AMMETTERE** l'O.E. in questione alla fase successiva;

- con riferimento all'O.E. **I.C.E.S. SRL** (n. 160 V.P.O.), esaminata la documentazione prodotta dall'O.E. nei termini assegnati, decide di sciogliere positivamente la riserva e di **AMMETTERE** alla fase successiva l'O.E. in questione.

A questo punto la Commissione chiede al segretario verbalizzante che vengano prelevati i plichi nei quali sono state sigillate le buste degli OO.EE. da esaminare (da n. 161 al n. 170 e dal n. 171 al n. 177 del V.P.O.)

e prosegue quindi con l'esame delle istanze.

Di seguito vengono riportate le risultanze dell'esame della documentazione di ogni singolo plico e la conseguente determinazione della Commissione di gara in ordine all'ammissione o all'esclusione dalla presente procedura delle imprese partecipanti, come di seguito elencate:

**IMPRESA**

**AMMESSA/ESCLUSA**

**161) IMPRESA AUSILIATA GRUPPO VENERE S.R.L. – IMPRESA AUSILIARIA PERRONE ANTONIO – AMMESSA CON RISERVA**

La Commissione rileva che non è stata prodotta copia del documento di identità dell'agente assicuratore firmatario della polizza fideiussoria stipulata con la società Finanziaria Romana, n. 06/01/01/2805821, che non sono state rese le dichiarazioni di cui ai punti 16.15.a e 16.15.c del disciplinare, che il Passoe non è stato generato come impresa avvalente/ausiliaria e dà mandato all'Ufficio Gare – LL.PP. di procedere alla richiesta di sanatoria attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, senza applicazione della sanzione.

La Commissione, inoltre, con riferimento al contratto di avvalimento dà mandato all' Ufficio Gare – LL.PP. di chiedere all'O.E. espressa dichiarazione che il prezzo pattuito con l'impresa ausiliaria di cui al punto 11 del contratto di avvalimento sia comprensivo anche delle risorse di cui al punto 2, messe a disposizione dall'ausiliaria, in quanto, diversamente intendendo, il contratto risulterebbe indeterminato.

**162) EDILSERVICE SOCIETA' COOPERATIVA – AMMESSA**

**163) CONSORZIO STABILE EOS – IMPRESA CONCORRENTE EDILCAP SRL –**

La Commissione rileva che incombe sulla Stazione appaltante l'obbligo di verificare la non coincidenza tra i requisiti spesi dal Consorzio e quelli spesi dalle singole consorziate che partecipano alla medesima gara autonomamente. Dall'esame della SOA emerge che il Consorzio risulta qualificato nella cat. OG6 classificazione V in virtù della sommatoria delle qualificazioni ex art 47, co. 2, del d. lgs. 50/16 possedute nella categoria OG6 dagli OO.EE. SOTER S.R.L. UNIPERSONALE (partecipante alla gara al numero 96 del V.P.O.), dall'O.E. I.G.C. S.P.A. (partecipante alla gara al numero 97 del V.P.O.), la prima in classifica OG6 IV BIS e la seconda in classifica OG6 in III BIS.

Per quanto sopra, vi è coincidenza tra il requisito speso dal Consorzio stabile e quello speso da ambedue le singole consorziate partecipanti alla gara autonomamente. La spendita contemporanea, nella medesima procedura di gara, del requisito previsto, a pena di esclusione, dal punto III.2.2 e III.2.3 del bando di gara e punto 13 del disciplinare da parte sia del Consorzio sia delle imprese consorziate partecipanti alla gara autonomamente non consente alla Stazione appaltante di individuare l'operatore economico che ne può usufruire.

La Commissione, per quanto sopra, decide di **ESCLUDERE** i seguenti OO.EE. **CONSORZIO STABILE EOS (partecipante alla gara al numero 163 del V.P.O.), SOTER S.R.L. UNIPERSONALE (partecipante alla gara al numero 96 del V.P.O.), dall'O.E. I.G.C. S.P.A. (partecipante alla gara al numero 97 del V.P.O.),** dando mandato all'Ufficio Gare – LL.PP. di svolgere gli adempimenti consequenziali;

**164) PELORITANA APPALTI S.R.L. – AMMESSA CON RISERVA**

La Commissione, considerata l'avvenuta scadenza della validità triennale dell'attestazione SOA rilasciata dalla società SOA Mediterranea s.p.a. n. 55113/3/00 in data 17/07/2017 (rinnovata in data 20.07.2017, come da attestazione n. 55368/3/00), dà mandato all'Ufficio Gare – LL.PP. di richiedere copia del contratto per il rilascio della certificazione SOA.

**165) I.CO.GE.I. S.R.L. – AMMESSA**

**166) SAB INVENTIONS S.R.L. – AMMESSA CON RISERVA**

La Commissione rileva che non è stata prodotta la dichiarazione di cui al punto 16.16 del disciplinare dà mandato all'Ufficio Gare – LL.PP. di procedere alla richiesta di sanatoria attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, senza applicazione della sanzione.

**167) EDIL VINCENT S.R.L. – AMMESSA**

**168) A.M.G. COSTRUZIONI DI ANZA' MARIO GASPARE – IN  
AVVALIMENTO CONSORZIO STABILE ADUNO S.R.L. –  
AMMESSA CON RISERVA**

La Commissione rileva, con riferimento all'impresa avvalente, che non è stata prodotta la dichiarazione di cui all'art. 80, comma 5, lettera b) nella parte relativa alla liquidazione coatta, concordato preventivo e concordato con continuità aziendale e che il Passoe non è stato generato correttamente in quanto riferito ad impresa singola. La Commissione, pertanto, dà mandato all'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti di procedere alla richiesta di sanatoria attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione di sanzione.

**169) GANGILMPIANTI SRL – AMMESSA CON RISERVA**

La Commissione, considerata l'avvenuta scadenza della validità triennale dell'attestazione SOA rilasciata dalla società SOA Pegaso s.p.a. n. 2185/71/08 in data 06/05/2017 (rinnovata in data 13.06.2017, dalla società Dap Soa s.p.a., come da attestazione n. 3300/46/01), dà mandato all'Ufficio Gare – LL.PP. di richiedere copia del contratto per il rilascio della certificazione SOA.

**170) NUOVI LAVORI S.R.L. - AMMESSA**

**171) OFFICINA F.LLI MESSINA S.N.C. – DI MESSINA GIUSEPPE, GIOVANNI E SALVATORE – AMMESSA CON RISERVA**

La Commissione rileva che non sono state prodotte le dichiarazioni di cui ai punti 16.2.a.5 e 16.16 del disciplinare e, pertanto, dà mandato all'Ufficio Gare – LL.PP. di procedere alla richiesta di sanatoria attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, senza applicazione della sanzione.

**172) AQUA ITALIA SRL – AMMESSA**

**173) IMPRESA COSTRUZIONI PATRIARCA SALVATORE – AMMESSA**

**174) HOUSE SERVICE S.A.S. DI MARCHESE SERGIO & C. – AMMESSA**

**175) CO.GLPA S.R.L. – AMMESSA CON RISERVA**

La Commissione rileva che non è stata prodotta la dichiarazione di cui al punto 16.2.a.5 del disciplinare dà mandato all'Ufficio Gare – LL.PP. di procedere alla richiesta di sanatoria attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, senza applicazione della sanzione.

**176) AVVALIMENTO PACO COSTRUZIONI DI BONVISSUTO**

**GAETANO (IMPRESA AUSILIATA) – IMPRESA AUSILIARIA**

**CONSORZIO STABILE APPALTITALIA – AMMESSA**

**177) DI GIOVANNA SRL – AMMESSA CON RISERVA**

La Commissione, considerata l'avvenuta scadenza della validità triennale dell'attestazione SOA rilasciata dalla società La Soatech s.p.a. n. 23818/17/00 in data 18/03/2016 (rinnovata in data 14.09.2017, come da attestazione n. 26866/17/00), dà mandato all'Ufficio Gare – LL.PP. di richiedere copia del contratto per il rilascio della certificazione SOA.

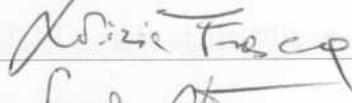
La Commissione di gara chiude la seduta, rinviando le operazioni di gara alla data del 06.02.2018 alle ore 9,00, demandando all'Ufficio Gare – LL.PP. di rendere nota ai concorrenti la suddetta data secondo le modalità stabilite nel bando di gara.

Le buste B contenenti le offerte economiche di tutti i concorrenti esaminati vengono inserite in un'ulteriore busta, sigillata con nastro da imballaggio e firmata dai componenti la commissione di gara e consegnata al segretario verbalizzante, per essere custodita nell'armadio metallico blindato in dotazione all'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti.

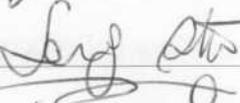
Tutte le operazioni di gara si concludono alle ore 14,25.

Delle operazioni compiute si è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto da:

IL PRESIDENTE:



IL COMPONENTE:



IL COMPONENTE:



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE:

